

Valuación de Derechos de Agua

Fundamentos Económicos



Ing. Teodosio Caryl Cayo Araya
teodosio.cayo@arenasycayo.cl
www.arenasycayo.cl

Valuación de Derechos de Agua

Valoración de Mercado

FUNDAMENTOS ECONÓMICOS

Fundamento económico del agua

“El agua tiene una dimensión económica indiscutible puesto que es necesaria para la vida y está presente en todos los procesos de producción y consumo. ... El agua y los ecosistemas acuáticos, son susceptibles de ser usados de muy distintas maneras por la sociedad y aportan numerosos servicios al bienestar humano”.

Fundamentos económicos

- Corresponde a todas las variables o factores que deben ser incluidas para la valoración del Derecho Aprovechamiento de Aguas y que los Agentes económicos toman en consideración para definir su inversión.
 - Variables cualitativas
 - Tipo de derecho
 - Características
 - Variables cuantitativas
 - Caudal (lts/seg)

Fundamentos económicos

■ Características

- Permiten elaborar proyecciones de las distintas variables económicas
- Sirven de base a los inversionistas al momento de evaluar la rentabilidad de sus inversiones.
- Los fundamentos económicos tienen una componente macro-económica y mico-económica (ej. oferta y demanda de sectores específicos)
- Incluye aspectos tales como: crecimiento económico, etc.

Agentes económicos

- Son los principales actores del mercado (actividad económica) y que tengan alguna relación con la producción, distribución, consumo y servicios.

